

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE PUERTO VALLARTA JALISCO







PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DISTRITO URBANO 5 SUBDISTRITO URBANO 5-A "MARINA VALLARTA"

SIMBOLOGÍA

ASPECTOS AMBIENTALES		
Número	Aspecto	Cantidad
1	Banco de Material, depósito y criba	2
2	Ladrillera	2
3	Establo	1
4	Zona de erosión	3
5	Emisor submarino	1
6	AAP 1	15.27 Ha.
7	AAP 2	2.58 Ha.
8	AAP 3	84.79 Ha.
9	Área natural protegida, zona con fragilidad por factores ambientales destructivos y/o modificados	168.79 Ha.

*FUENTE: ELABORADO CON ESTUDIO EN CAMPO

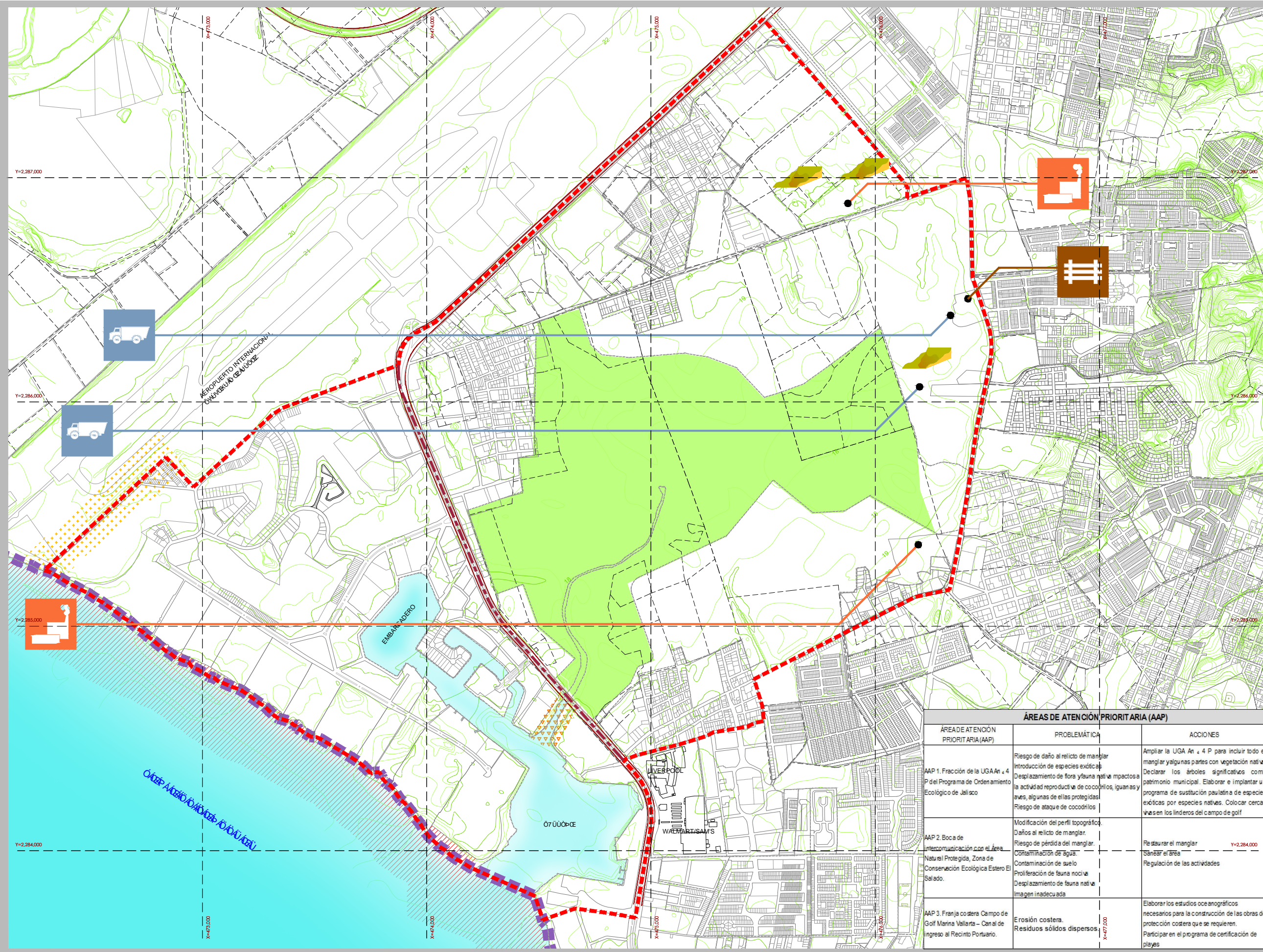
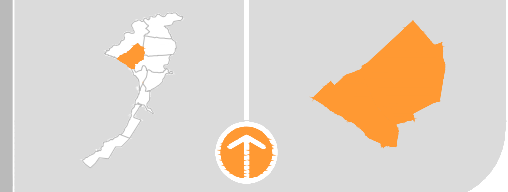
INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

-  LIMITE DE CENTRO DE POBLACIÓN
-  LIMITE DE AREA DE APLICACIÓN
-  LIMITE DE SUBDISTRITO
-  LIMITE DE COLONIAS
-  CURVAS DE NIVEL @ 5 MTS
-  TRAZA

ASPECTOS AMBIENTALES D2-06

0 50 150 350 AGOSTO 2012
ESCALA: 1:16,500

H. AYUNTAMIENTO DE PUERTO VALLARTA, JALISCO
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN URBANA



ÁREAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (AAP)		
ÁREAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (AAP)	PROBLEMÁTICA	ACCIONES
AAP 1. Fracción de la UGA An 4 P del Programa de Ordenamiento Ecológico de Jalisco	Riesgo de daño al relicto de manglar Introducción de especies exóticas Desplazamiento de flora y fauna nativa impactada por la actividad recreativa de coconillos, iguanas y aves, algunas de ellas protegidas Riesgo de ataque de cocodrilos	Ampliar la UGA An 4 P para incluir todo el manglar y algunas partes con vegetación nativa. Declarar los árboles significativos como patrimonio municipal. Elaborar e implementar un programa de sustitución paulatina de especies exóticas por especies nativas. Colocar cercas vivas en los linderos del campo de golf
AAP 2. Boca de intercomunicación con el Área Natural Protegida, Zona de Conservación Ecológica Estero El Salado.	Modificación del perfil topográfico. Daños al relicto de manglar. Riesgo de pérdida del manglar. Contaminación de aguas. Contaminación de suelo Proliferación de fauna nociva Desplazamiento de fauna nativa Imagen inadecuada	Restaurar el manglar Sanear el área Regulación de las actividades
AAP 3. Franja costera Campo de Golf Marina Vallarta - Canal de Ingreso al Recinto Portuario.	Erosión costera. Residuos sólidos dispersos.	Elaborar los estudios oceanográficos necesarios para la construcción de las obras de protección costera que se requieren. Participar en el programa de certificación de playas